

Projekt

z dnia 19 lutego 2013 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SANDOMIERZA**

z dnia 6 lutego 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
poszerzenia cmentarza w Sandomierzu.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami: z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r., Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r., Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. poz. 567) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4, art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zmianą Dz. U. z 2012r., poz. 951) po stwierdzeniu wykonania przez Burmistrza Miasta analiz określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Rada Miasta Sandomierza uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla poszerzenia cmentarza przy ul. Staromiejskiej w Sandomierzu.

2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik Nr 1 do uchwały.

3. Celem planu jest ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy na obszarze objętym planem.

4. Przedmiotem ustaleń planu miejscowego wymienionego w § 1 ust. 1 będą ustalenia zgodne z kierunkami polityki przestrzennej zawartymi w ustaleniach Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Sandomierza, uchwalonego uchwałą Nr XXV/163/2000 Rady Miasta Sandomierza z dnia 24 lutego 2000 r. ze zmianami: zmiana I etap, uchwalona uchwałą Nr XI/83/2007 z dnia 4 lipca 2007, I zmianą uchwaloną uchwałą Nr XII/101/2007 z dnia 29 sierpnia 2007r. oraz zmianą II-etap uchwaloną uchwałą Nr XL/344/2009 Rady Miasta Sandomierza z dnia 28 października 2009r. w zakresie określonym w art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dostosowaniu do występujących potrzeb.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sandomierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

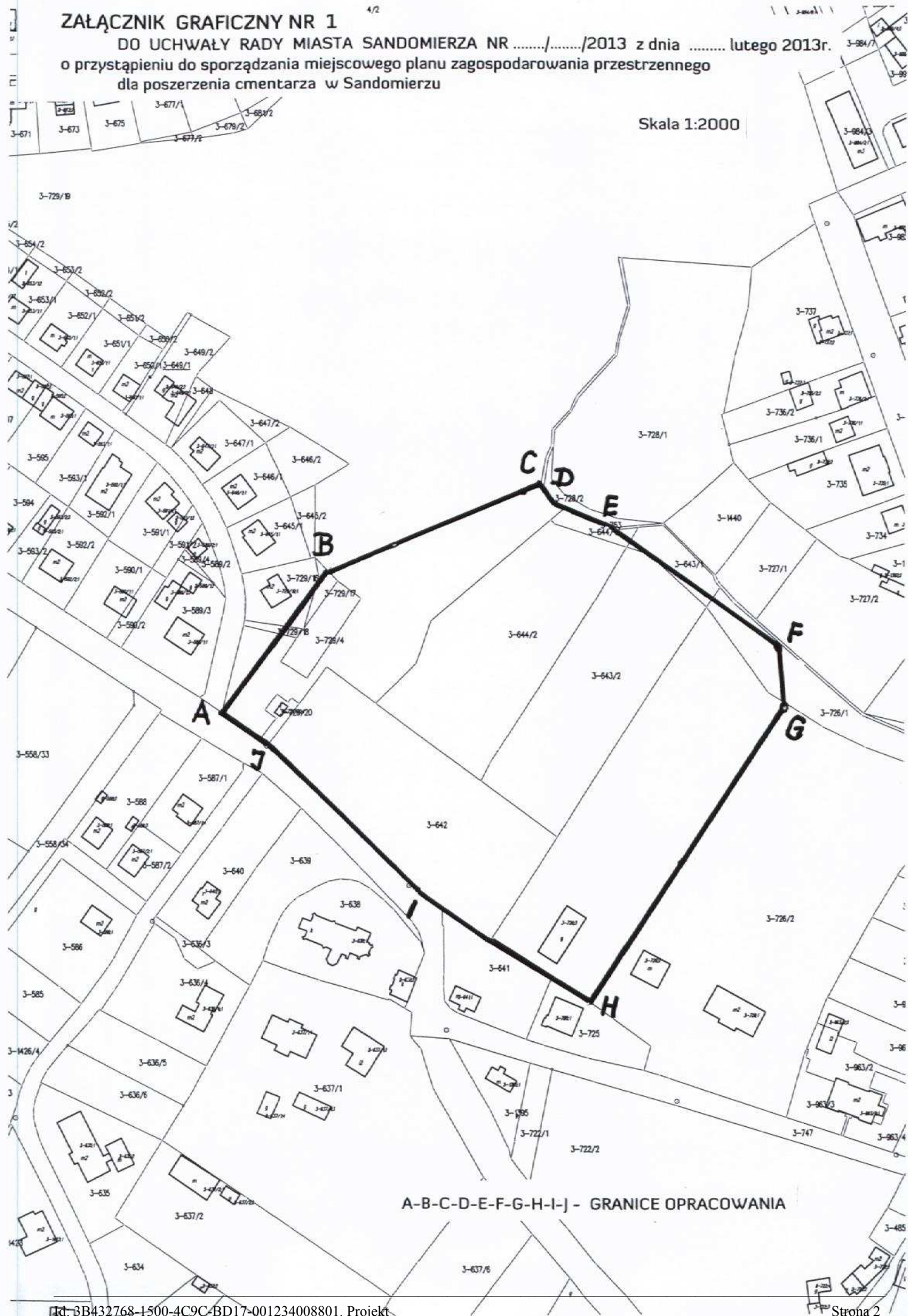
Marceli Czerwiński

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1

4/2

DO UCHWAŁY RADY MIASTA SANDOMIERZA NR/...../2013 z dnia lutego 2013r.
o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla poszerzenia cmentarza w Sandomierzu

Skala 1:2000



A-B-C-D-E-F-G-H-I-J - GRANICE OPRACOWANIA

Uzasadnienie

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sandomierza dla przedmiotowego obszaru wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miasta. Sporządzenie planu miejscowego umożliwi realizację celów inwestycyjnych właścicieli terenu oraz parafii Rzymsko-Katolickiej, którzy chcą realizować rozbudowę cmentarza parafialnego przy ul. Staromiejskiej w Sandomierzu.

Uchwalenie planu miejscowego na danym terenie stworzy dogodne warunki dla nowych pochówków zmarłych dla tej części miasta.

Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem to ok. 3ha łącznie ze strefą ochronną.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w obszaru.